

## Merknad til fasadeendring

Sameiet Gårdboveien 40b, seksjon 3  
3154 Tolvsrød  
Søker: Øyvind Sigurdsen Finnerud

Vi har mottatt et nabovarsel fra Øyvind Siggerud Finnerud som er signert 18/7. Vi ønsker å komme med noen merknader vedrørende dette forslaget til fasadeendring.

- Verandaen ligger nærmere nabogrensen enn fire meter.
- Den er plassert sørvest for vår eiendom, og dermed inntil vårt viktigste/mest solrike uteområde.
- Den blir liggende en del høyere enn terrenget og hovedetasjen på vår bolig.
- Det blir uhindret innsyn fra verandaen til våre uteområder, stue, kjøkken og soverom.
- Vi er allerede påført ulemper som følge av utvidet veranda på eiendom mot vest (Gårdboveien 42 B).
- Samlet synes vi dette denne fortettingen gir vesentlige ulemper som går ut over det man kan forvente i dette området.

Vi er nærmeste nabo vis a vis og en veranda som skissert i tegningene vil få direkte uheldige konsekvenser for oss som skissert over. Dette vil være meget sjenerende for oss, og vi ønsker å således ikke at et slikt tiltak iverksettes. Vi har informert søker om vårt standpunkt. Vi har ingen innsigelser på hans ønske om å innlemme den nåværende veranda som endel av kjøkken/stue.

Mvh  
Lars Thomas Seeberg & Kathrine Aglen Seeberg  
Gårdboveien 44  
3154 Tolvsrød