

PV Arkitekter AS  
Postboks 10  
3285 Larvik

Deres ref

Vår ref  
eor

Vedlegg

Vår dato  
7.5.2019

### **Nabovarsel tilbygg gbnr. 90/16+13 Barkveien 1 i Tønsberg kommune.**

Det vises til nabovarsel til søknad om tilbygg for dagligvareforretning på gbnr. 90/16+13, Barkveien 1. Fristen for merknader til nabovarselet er oversittet, men tillater oss likevel å komme med et innspill i anledning saken.

Format Eiendom AS, i samarbeid med Barkveien 4a, har varslet og iverksatt planarbeid for å etablere et lokalsenter og boliger på gbnr. 94/27 m.fl. øst for Barkveien. AS Civitas er engasjert som plankonsulent for arbeidet. Planarbeidet innebærer at det stilles krav fra blant annet Statens vegvesen om en særlig vurdering av de trafikale løsningene i området, både med henblikk på trafiksikkerhet og kapasitet. Til å forestå det faglige arbeidet har vi engasjert Rambøll. Innenfor rammen av de nevnte almene hensynene, må løsningen som velges for lokalveisystemet så langt det er mulig ivareta alle parterens interesser. Vi vil i løpet av kort tid be om et møte med Pyttene AS som hjemmelshaver for gbnr. 90/16 for å drøfte forslag til løsning av adkomstforholdene i området.

Vennlig hilsen  
AS Civitas



Eivind Orre

Kopi:  
Format Eiendom AS v/ Andreas H. Olsen  
Barkveien 4a v/ Tom Carlsen