
Fra: Tormod Bergan <tormod.bergan@gmail.com>
Sendt: fredag 8. februar 2019 11:31
Til: Thomas Grosberghaugen; Jeanett A. Iversen
Kopi: #Tønsberg Postmottak
Emne: Re: Nabovarsling, Strandbakken 12B.

Hei

Basert på tinglyste betingelser, eiendommens utnyttelsesgrad og faktum at dagens bolig ligger nærmere grensen en 4 m på 3 sider ønsker vi i utgangspunktet at huset ikke skal bygges om med en 2. etage.

Nabosamtykke vil kun bli gitt for et på bygg med minimum byggehøyde. Vi har tidligere påpekt at 700mm etageskille ser kunstig høyt ut og bedt om beregning / detaljtegning som forsvarer denne høyden før vi gir vårt samtykke. Vi mener at det uten problemer kan klare seg med en høyde på etageskille på 450mm basert på fritt spenn av bjelker under takterasse.

mvh

Tormod Bergan

Den tor. 24. jan. 2019 kl. 15:08 skrev Thomas Grosberghaugen <thomas@vaardal.as>:

Vedlagt følger nabovarsling for Strandbakken 12B.

Varsel sendes pr Epost for eiendommene Strandbakken 10B og Strandbakken 10A.

Gbnr: 158/436 og 158/423

Varsellet sendes ikke pr vanlig post, og vi ber derfor om en bekreftelse på at denne eposten er mottatt.

Vedlagt finner dere tegningsunderlag for nabovarslingen og skjematikk for varselet.

Nabomerknader må være oss i hende innen 14 dager etter denne mail.

Hvis det er spørsmål omkring saken ta gjerne kontakt med meg eller Jeanett.

Mvh

Thomas Grosberghaugen



Tlf.:33 06 10 80

Mobil: 92 07 21 72

www.vaardal.as / www.flexibo.no