

---

**Fra:** Kim Boisen <kim.boisen@ramboll.no>  
**Sendt:** 20. juni 2019 14:54  
**Til:** Elisabet Finne  
**Kopi:** Anne Skov; Tom Skauen (tom@promarkas.no); Jan Peder Strandman (jan.peder@strandman.no); Jørn Reiersgård (jorn@strandman.no); Randi Aune-Steinacher  
**Emne:** Planinitiativ for regulering av Velleveien 15 (gbnr. 86/14) og anmodning om oppstartsmøte  
**Vedlegg:** 20190620 Planinitiativ for Velleveien 15.pdf

På vegne av Anleggsgartnerfirmaet Strandman AS oversender jeg hermed planinitiativ og forespørsel om oppstartsmøte.

Initiativet gjelder ønsket utvikling av næringseiendommen i Velleveien 13 og 15 (gbnr. 86/14).

Planinitiativet beskriver partene i saken, dagens situasjon, ønsket utvikling/tenkte plangrep samt tema og forhold med særlig betydning i en videre planprosess. Planinitiativet skisserer en utvikling av området som sikrer robusthet for videre drift av Anleggsgartnerfirmaet Strandman AS samtidig som nå- og framtidige jordbruksinteresser ivaretas i størst mulig grad.

Jeg håper at dette gir tilstrekkelig grunnlag for snarlig avholdelse av oppstartsmøte.

Skulle planmyndigheten stille seg negativ til skisserte plangrep på et så prinsipielt grunnlag at et oppstartsmøte er uaktuelt, skal jeg på vegne av tiltakshaver/forslagsstiller be om at spørsmålet om planoppstart løftes opp til politisk behandling iht. pbl. § 12-8, slik at endelig avklaring kan foreligge så snart som mulig. Tiltakshaver er innforstått med at dette vil utløse behandlingsgebyr.

Med vennlig hilsen

**Kim Boisen**

By- og regionplanlegger  
1353543 - OSL Planning

D +47 93224545  
M +47 93224545  
[kim.boisen@ramboll.no](mailto:kim.boisen@ramboll.no)

---

Rambøll  
Fjordgaten 15  
N-3125 Tønsberg  
<https://no.ramboll.com>