

---

**Fra:** Elisabet Finne  
**Sendt:** 20. juni 2019 12:59  
**Til:** 'maren.jensen@trysilhus.no'; 'cathrine.heneide@trysilhus.no'  
**Kopi:** Jarle Krokeide; Åge Hammervik; Anne Beate Hekland  
**Emne:** Oppfølging av UBAs vedtak i klagesak på Linnom

Hei

UBA behandlet 7. juni saken og fattet følgende vedtak:

*UBA- 122/19 Vedtak: Saken sendes tilbake til administrasjonen. Det jobbes videre med løsning som sikrer avkjørsel fra 147/63 mot V3 slik opprinnelig plan forutsatte. En slik løsning vil medføre at vilkår gitt i rammetillatelse 830/18 må vurderes endret. Videre vil utbygging av tomten måtte avvente ferdigstilling av V3. Fremdrift her er usikker og avhenger av utbyggingstakt innenfor plan for Linnom.*  
<http://innsyn.v-man.no/tbg/wfdocument.ashx?journalpostid=2019000327&dokid=1122549&versjon=10&variant=P&>

Administrasjonen anser UBAs vedtak som et prosessuelt vedtak hvor klagesaken er sendt tilbake til administrasjonen for ny behandling.

Ny behandling innebærer at vi skal søke en løsning hvor utkjøring for utviklingstomten 147/63 skal skje mot vei V3 i stedet for mot Gauterødveien.

Etter vår vurdering er det mange hensyn og flere parter som skal ivaretas og vi anser det derfor som hensiktsmessig å i første omgang å innkalle partene Trysilhus og eier av 147/63 til et møte.

Forhold som må avklares er blant annet:

Forholdet til gjeldende rammetillatelse for 147/63.

Forholdet til avtale om grunnverv av areal langs Gauterødveien for fremføring av gang- og sykkelvei mellom Trysilhus og 147/63

Forholdet til videre fremdrift for Trysilhus mht opparbeidelse av gang- og sykkelvei og fremtidige tillatelser.

Vil det være mulig for dere og stille i et slikt møte i begynnelsen av august? Noen dager som er bedre enn andre?

Hører gjerne fra dere om det er spørsmål i saken



**Elisabet Finne**  
**Plansjef**  
Kommuneutvikling

Telefon: 33 34 86 22  
Mobil: 92 08 10 23  
Sentralbord: 33 34 80 00

[www.tonsberg.kommune.no](http://www.tonsberg.kommune.no)

