

NABOSAMTYKKE

(Etter plan- og bygningslovens § 29-4 a)

I henhold til plan- og bygningslovens § 29-4 gir undertegnede eier: Tønsberg Kommune av eiendommen gnr. 139, bnr. 62, sitt samtykke til at det på gnr. 139 bnr.181 kan oppføres garasje nærmere vår felles grense enn fastsatt i plan- og bygningsloven, som vist på vedlagte situasjonskart.

Undertegnede har ingen innvendinger mot at Jarl Steinar og Geir Sturla Soma kan oppføre en garasje med minsteavstand til felles grensen på 1 m. *Med 1,5 m*

Tønsberg den 29/10-14

For Tønsberg Kommune m/blokkbokstaver... (CHRISTIN BAKSTAD)
som grunneier

Christin Bakstad

Underskrift for hjemmelsinnehaver
TØNSBERG KOMMUNE
1800 - 1000

§ 29-4. Byggverkets plassering, høyde og avstand fra nabogrense

Byggverkets plassering, herunder høydeplassering, og byggverkets høyde skal godkjennes av kommunen. Kommunen skal påse at veglovas bestemmelser om byggegrense og frisikt blir fulgt. Bygning med gesimshøyde over 8 meter og møne-høyde over 9 meter kan bare føres opp hvor det har hjemmel i plan etter kapittel 11 eller 12.

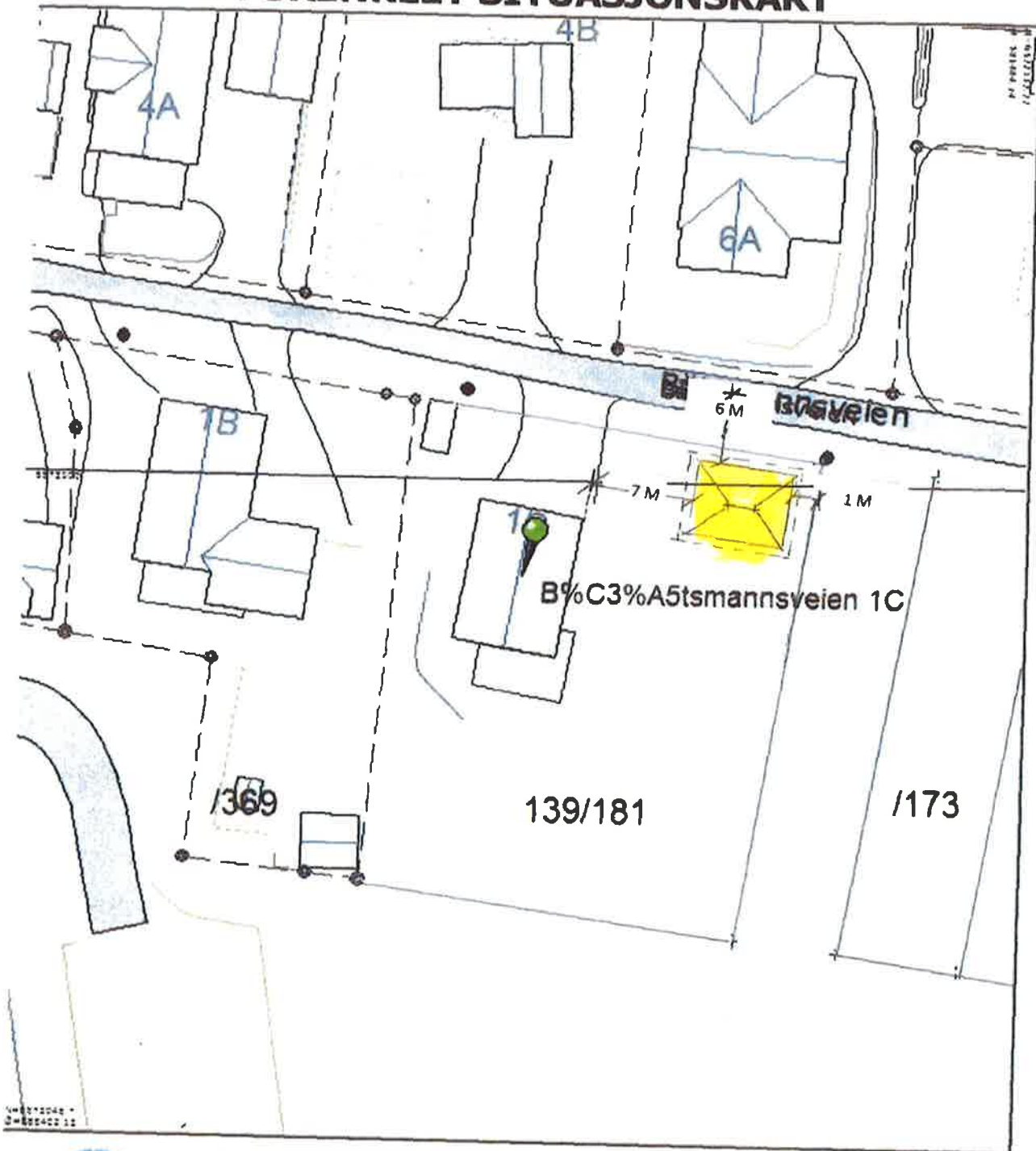
Hvis ikke annet er bestemt i plan etter kapittel 11 eller 12, skal byggverk ha en avstand fra nabogrense som minst svarer til byggverkets halve høyde og ikke under 4 meter.

Kommunen kan godkjenne at byggverk plasseres nærmere nabogrense enn nevnt i andre ledd eller i nabogrense:

- når eier (fester) av naboeiendommen har gitt skriftlig samtykke eller
- ved oppføring av garasje, uthus og lignende mindre tiltak.

Nærmere bestemmelser, herunder regler om avstand mellom byggverk, beregningsmåten for høyde, avstand fra nabogrense og areal på bygning som nevnt i andre ledd1 bokstav b, gis ved forskrift.

FORENKLET SITUASJONSKART



©TØNSBERG KOMMUNE

Adresse:

Dato: 17/8-2014

Gnr/Bnr/Fnr/Snr: 0/0/0/0

UTM32 Euref89

Tegnforklaring:

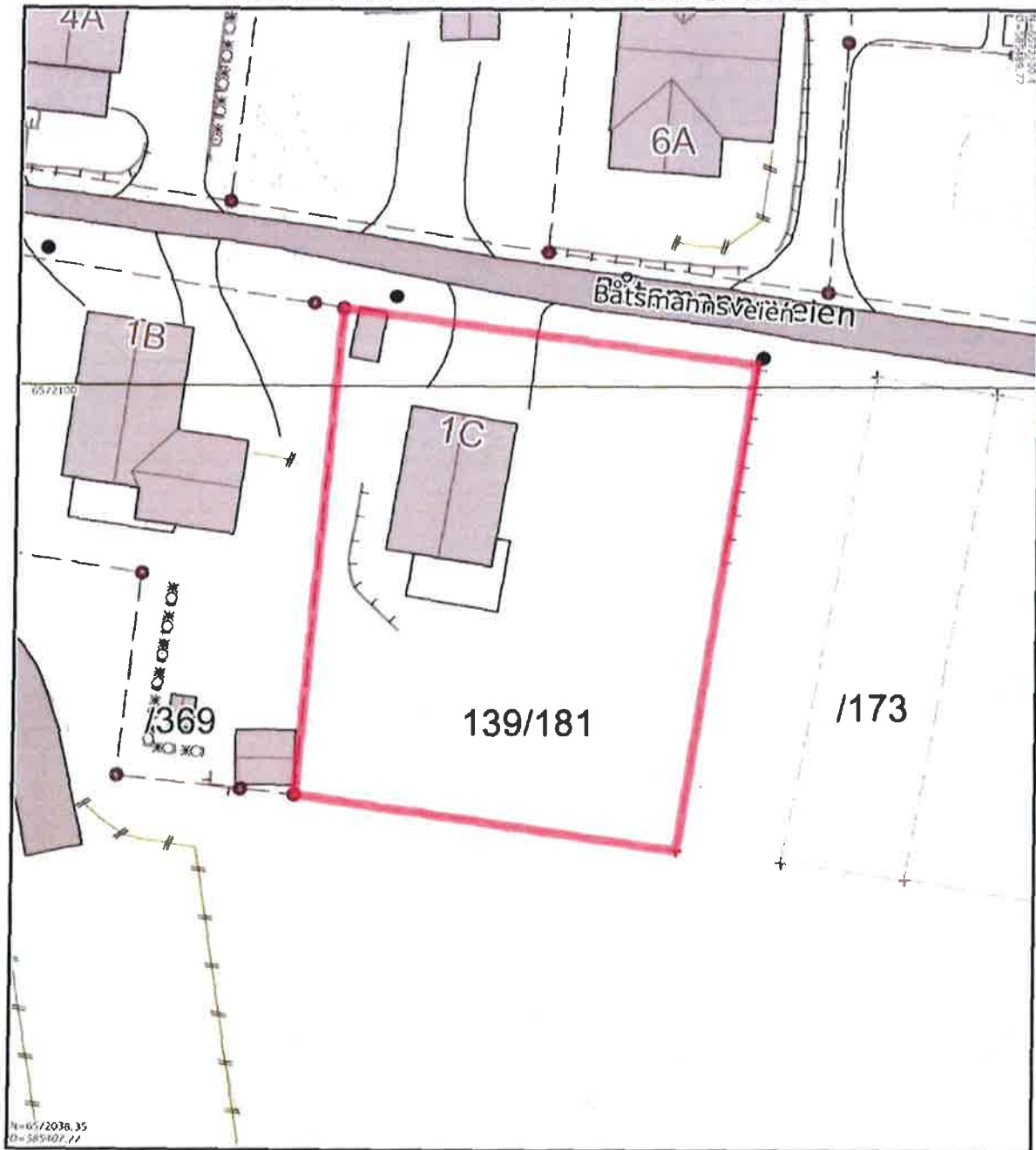
- Eiendomsgrense, anslått
- Eiendomsgrense, nøyaktig
- Vannledning
- Overvannsledning
- Avløp felles
- Spillvann

- Mur
- Gjerde
- Hekk
- Bygg takkant - nøyaktig beliggenhet
- Bygg fasadeliv - anslått beliggenhet
- Bygg fasadeliv - nøyaktig beliggenhet



Controller målestokk, rutenettet skal være 10cm x 10cm. Det tas forebehold om eventuelle feil eller mangler i kartet.

FORENKLET SITUASJONSKART



©TØNSBERG KOMMUNE

Adresse: Båtsmannsveien 1C, 3150 TOLVSRØD

Dato: 28/10-2014

Gnr/Bnr/Fnr/Snr: 139/181/0/0

UTM32 Euref89

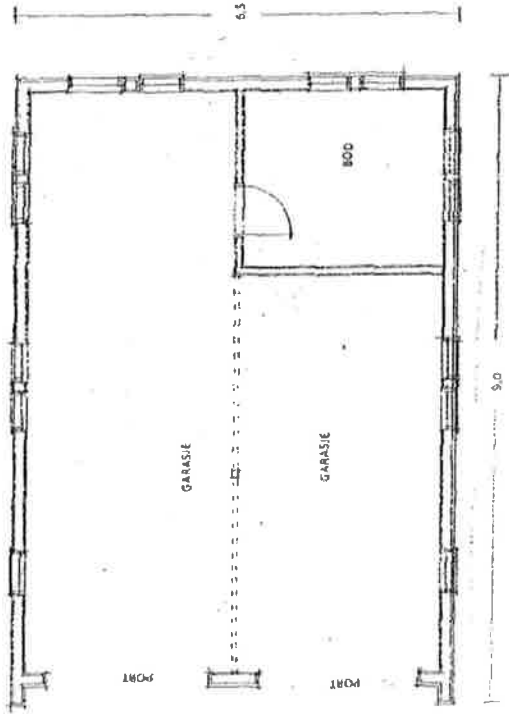
Tegnforklaring:

- Eiendomsgrense, anslått
- - - Eiendomsgrense, nøyaktig
- Vannledning
- - - Overvannsledning
- - - Avløp felles
- - - Spillvann

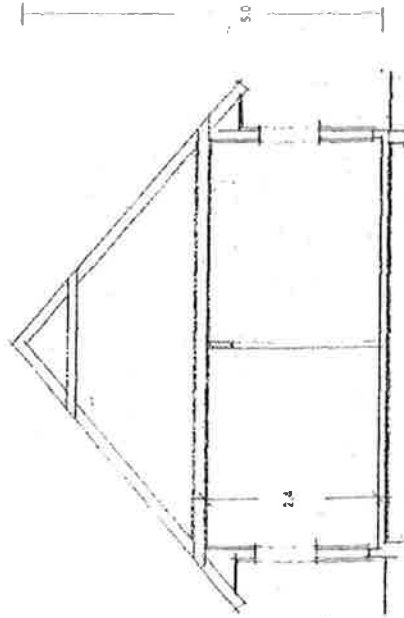
- ✂ Mur
- ✂ Gjerde
- Hekk
- Bygg takkant - nøyaktig beliggenhet
- Bygg fasadeliv - anslått beliggenhet
- Bygg fasadeliv - nøyaktig beliggenhet



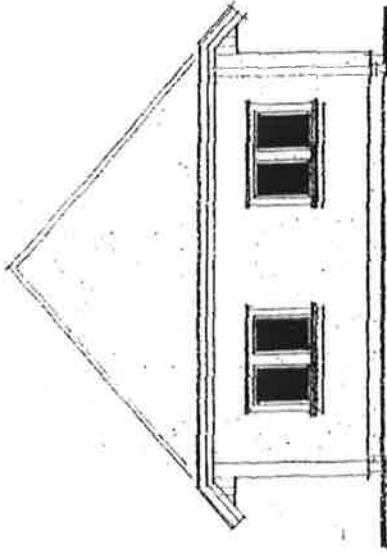
Kontroller målestokk, rutenettet skal være 10cm x 10cm. Det tas forebehold om eventuelle feil eller mangler i kartet.



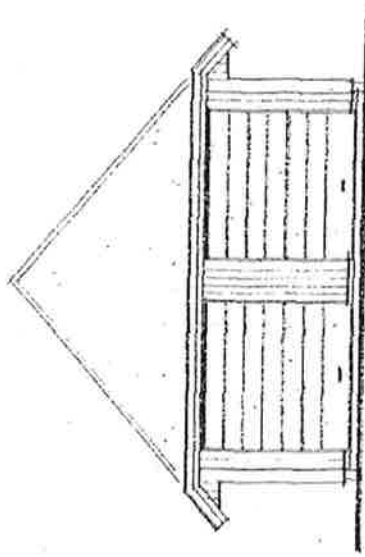
PLAN



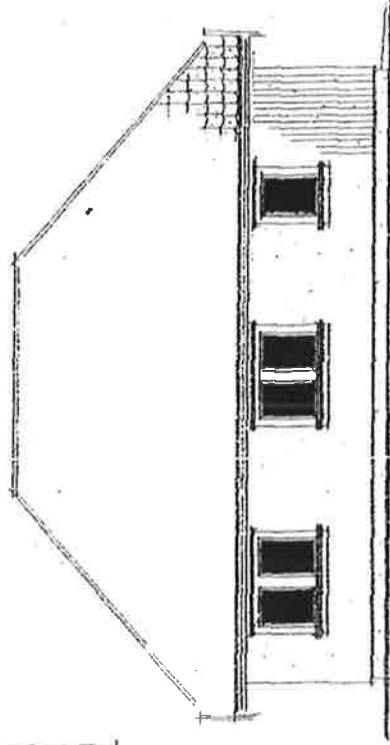
SNITT



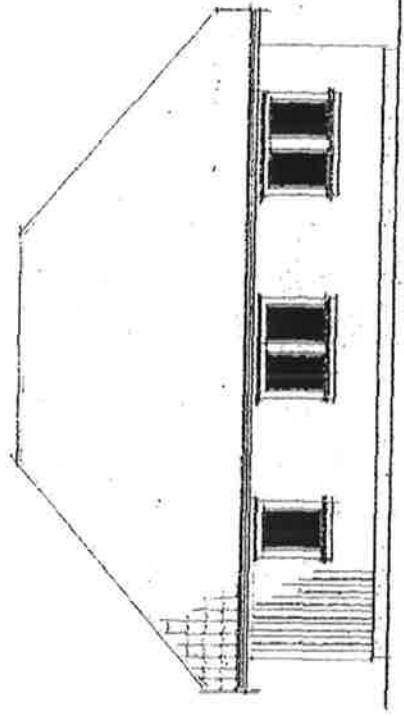
FASADE ØST



FASADE VEST



FASADE NORD



FASADE SØR

PLAN, SNITT OG FASADER
 BÅTSMANNSVEIEN 1 C
 GNR: 139 BNR: 181

Tiltakshaver: JARLSTEINAR SOMA
 Søker: JARLSTEINAR SOMA
 Dato: 17.08.2014
 Mål 1:100