

## Avtale om levering / mottak av matjord

Utarbeidet av Norsk Landbruksrådgivning Viken, Gjennestadtunet 83, 3160 Gjennestad, tlf 91161874 med justering og tilpasning av partene.

Avtalen gjelder mellom leverandør av matjord: *(firma, kontaktperson, adresse, tlf)*

Tønsberg kommune, Eiendomsutvikling  
Postboks 2410  
3104 Tønsberg

Kontaktperson: Anne M. Økstad amok@tonsberg.kommune.no tlf 48 14 50 46

og mottaker av matjord: *(firma, kontaktperson, adresse, tlf)*

Gbnr 46/27, Flringen

Eiere:

Emilie Foyen-Bruun  
Huitfelds gate 2  
3116 Tønsberg  
918 50 374  
[Emilie.Foyen-Bruun@usn.no](mailto:Emilie.Foyen-Bruun@usn.no)

Svend Foyen-Bruun  
Kollen 2  
5231 Bergen  
971 98 349  
[sfoynbruun@gmail.com](mailto:sfoynbruun@gmail.com)

Vedlagt matjordplan med tilhørende vedlegg fra Norsk landbruksrådgivning avd. Viken (heretter kalt NLRV) viser hvor og hvordan matjorda skal disponeres inklusive tilhørende arbeider for å få egnet dyrkningsjord. Denne avtalen gjelder de tiltak som skal til for å etablere ny jordbruksjord på det mottaksarealet Tønsberg kommune trenger for sin overskuddsjord for utbygging av Hogsnes sykehjem. Avtalen gjelder:

- Etablering av ny jordbruksjord på arealene merket «Trinn 1» i NLRVs plan – ca. 8 daa utfra anslått mengde matjord som skal tilføres.
- Rensk av kanal fra nordøstre hjørne til sydøstre hjørne av arealet merket «Trinn 1». Dvs. senking av kanalbunnen med ca. 30-40 cm eller så dypt fallet tillater, samt fjerning av busk og kratt fra bekkeløpet og vestsiden av bekken. Rensket lengde syd for «Trinn 1» må av klars ved senere detaljert høydemåling, men renskes ikke lenger enn det som er nødvendig for å oppnå egnet funksjon. Rensk av kanal syd for mottaksarealene må avklares med eventuelle andre grunneiere.
- Etablering av anleggsvei/tilførselsvei for matjord og evt. undergrunnsjord fra Steinbruddveien til mottaksarealet «Trinn 1». Kvaliteten på veien tilpasses det som er nødvendig for å oppnå funksjonen som anleggsmessig transportvei for masser og som samtidig ikke fører til vesentlig jordpakking av jorda under veien.
- Oppranking av torv for senere utlegging som toppmasser på matjorda.
- Utlegging av i gjennomsnitt ca. 17 cm undergrunnsjord på arealet merket «Trinn 1» slik at det blir et svakt fall fra eksisterende jorde i vest til åpen kanal i øst. Masser som renskes fra kanalen kan benyttes som undergrunnsjord. Disse må imidlertid være uten røtter eller andre større fragmenter som kan vanskeliggjøre drenering og kommende jordbruksdrift.
- Utlegging av matjord iht matjordplanen, plan fra NLRV og øvrige punkter i denne avtalen. Tykkelse ikke grunnere/mindre enn 25 cm.

- Fjerning av den delen av anleggsveien som ligger på de arealene Tønsberg kommune har lagt ut matjord på.
- Etablere landbruksdrenering på arealene der det er lagt ut matjord, fortrinnsvis 2 år etter utlegging av matjorda. Dreneringsdybde ca. 100 cm eller noe grunnere dersom høyde på kanal ikke tillater så dyp drenering.

For matjorda gjelder følgende:

Anslått volum av matjord i m<sup>3</sup>: 2250 m<sup>3</sup>

Tidsrom for leveranse: Estimert høst/vinter 2019 eller i 2020

Jorda jevnes utover med gravemaskin/ ~~bulldoser~~ av mottaker/ leverandør. X

Jorda fordeles med vogn for spredning av kalkslam av mottaker/ leverandør.

Matjorda skal være ferdig jevnet ut og arealet skal være klart for dyrking innen tidsfrister gitt reguleringsbestemmelser og/eller vedlagte matjordplan

Matjorda skal være fri for stein større enn 120 mm og ikke inneholde mer en 5% stein større enn 60 mm. Jorda skal være fri for røtter. Jorda må soldes om nødvendig.

Jorda er fri for floghavre, hønsehirse og potetcystenematoder.

I vedlagte matjordplan er det analysebevis fra jordlaboratorium som viser jordart, pH, moldinnhold og kjemisk innhold av fosfor, kalium, kalsium og magnesium.

I vedlagte matjordplan ligger også analysebevis som dokumenterer at det ikke er funnet potetcystenematoder i jorda.

Mottaker skal ikke ha kostnader knyttet til:

- utkjøring og utlegging av matjord klar til landbruksmessig drift ihht matjordplanen med vedlegg
- fjerning av eventuelle midlertidige veier eller liknende
- etablering av ny landbruksdrenering med tilhørende hydrotekniske anlegg på mottaksarealene
- rensk av grøfter eller kanaler som er nødvendig for å få drenering og øvrig hydroteknisk anlegg på mottaksarealet til å fungere

Dersom det finnes tilskudd i landbruket som kan dekke deler av kostnadene ved tiltaket skal grunneier i samarbeid med kommunen søke om slike midler.

Dato 24/4-19

Tønsberg kommune, Eiendomsutvikling

Svenn Kjevekjøn

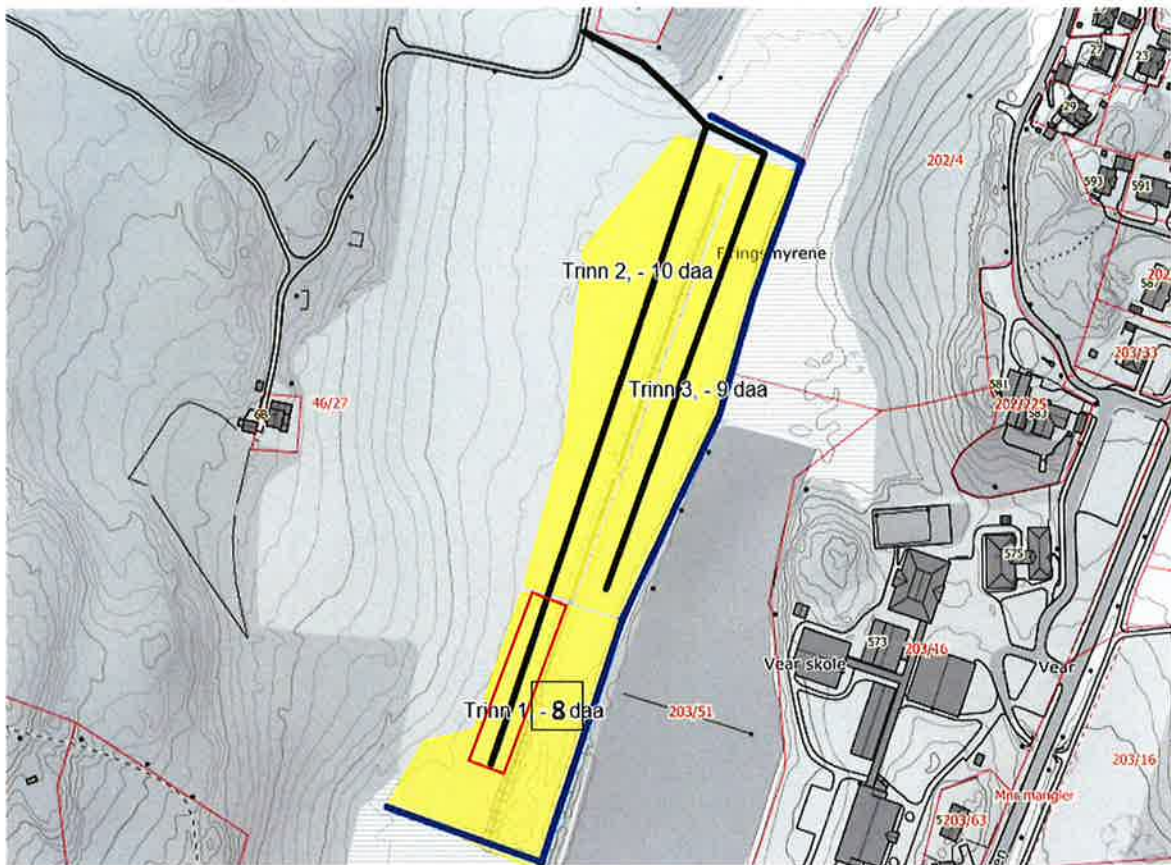


**TØNSBERG KOMMUNE**  
Eiendomsutvikling

Grunneiere

Emilie Foyen-Bruun  
Emilie Foyen-Bruun

Svend Foyen-Bruun 23/4-19  
Svend Foyen-Bruun



Figur 1. Skisse for plassering av anleggsvei frem til området «Trinn 1». Rød markering viser den delen av anleggsveien som minimum skal fjernes etter at matjorda er lagt ut på «Trinn 1». Skisse modifisert fra NLRVs dokument.



Figur 2. Skisse for drenering av området «Trinn 1». Rød markering viser den delen av åpen grøft som må etableres før matjorda legges ut på «Trinn 1». Brun markering viser den delen av kanalen som minimum må renskes opp. Skisse modifisert fra NLRVs dokument.

