

ST STEFANKVARTALET TØNSBERG KOMMUNE

---

Kringsjåvegen 29  
Lillehammer, 2618

Telefon 97 19 00 78  
Org.nr. MVA 97 99 80 809  
E-post: [sigurd@hoelsbrekken.no](mailto:sigurd@hoelsbrekken.no)

Arkivnr.: 175-17/124-18 Sikkerhet ved rømning St Stefankvartalet Tønsberg  
Oppdragsgiver:

**SIKKERHET VED RØMNING FRA PLAN FJERDE ETASJE**

Jeg viser til mail fra Tønsberg kommune vedrørende sikkerhet ved rømning fra boenhet på plan 4 etasje, markert som boenhet 4-S og boenhet 4-P på branntegning A 04 datert 2016-05-18. Tønsberg kommune ønsker en tilbakemelding vedrørende påstand om mangel.

Forholdene er ikke kommentert i Sluttrapport fra uavhengig kontroll, datert 14.06.2016. Dette forklares med at rømning fra boenhet 4-S og boenhet 4-P var vurdert å oppfylle både krav til antall og plassering av utgang fra branncelle, jf. § 11-13 og krav til antall og utforming av rømningsvei, jf. § 11-14.

Fra boenhet 4-S og boenhet 4-P er det utgang til trapperom Tr 1. Trapperommet er uført med støpte vegger og har brannmotstand bedre enn det som kreves for trapperom som del av rømningsvei i byggverk I brannklasse 2. I tillegg er det utgang til balkong/svalgang med tilkomst til rømningsstige, samt tilrettelagt for evakuering over brannvesenets høyderedsskap. Utgang til balkong og rømningsstige, og utgang via vindu tilgjengelig fra brannvesenets høyderedsskap, ligger på motsatte fasader. Ved et tenkt sannsynlig brannscenario, der brann oppstår i av boenhetene på samme plan eller i en underliggende boenhet, kan det etter dette antas at minst en av utgangene og rømningsveiene vil være tilgjengelig ved rømning. Ettersom sikkerhet ved rømning fra plan fjerde etasje, var vurdert å være ivaretatt i samsvar med funksjonskravene i TEK10 §§ 11-13 og 11-14, var forholdene knyttet til rømningssikkerhet ikke nærmere omtalt i kontrollrapporten.

Lillehammer 15.01.2018

Siv.ing Sigurd Hoelsbrekken

## TJENESTER

Generell rådgivning innen  
plan- og bygningsloven  
Arkitekturprosjektering  
Brannrådgivning  
Utarbeiding av brannkonsept  
Utarbeiding av miljøkonsept  
Utarbeiding av tilgjengelighetskonsept  
Uavhengig kontroll av brannkonsept

## KONTAKTINFORMASJON

Siv.ing Sigurd Hoelsbrekken  
Siv.ark Benedicte Sofie Hoelsbrekken  
Kringstjåv. 29, 2618 Lillehammer  
Tlf. 97 19 00 78  
Org.nr. 979980809  
Epost: sigurd@hoelsbrekken.no