

Carl Henrik Berg
Øvre Bogenvei 72
3152 Tolvsrød

Tønsberg kommune
postmottak@tonsberg.kommune.no
Att: Ståle Sørensen

Tønsberg, 11.02.2019

DETALJPLAN FOR LINNOM – AVKJØRSELSLØSNING

REF 19/10345

Jeg viser til Deres brev datert 08.02.2019 og til møte på Deres kontor i dag, og kommer som avtalt tilbake med en skriftlig tilbakemelding.

Forslaget som er skissert av Trysilhus og Tønsberg kommune er en løsning jeg ikke kan akseptere. Med den usikkerhet som ligger i forslaget har dette ingen positive effekter for mitt prosjekt. Snarere tvert om da det vil være stor usikkerhet om ferdigstilling av ny vei, endring av adkomst, endring av prosjektet for å tilpasse annen adkomst, usikkerhet ved salg av husene da adkomst ikke vil være avklart, etc. Jeg forstod det slik at det var forståelse for dette under vårt møte i dag.

Jeg har under hele søknadsprosessen forholdt meg til de reguleringsbestemmelser som foreligger. Dette innebærer at det er inngått avtale om avståelse av grunn til GSV mot at det tilrettelegges for adkomst fra Gauterødveien. Eiendomsgrensen mellom 147/46 og 147/63 går i dag omtrent midt i eksisterende adkomst til eiendommene. Dvs at det i dag er tilnærmet felles adkomst til eiendommene.

Som jeg har informert om tidligere er det fullt ut akseptabelt at det blir en felles adkomst til begge eiendommer.

For ordens skyld fremkommer det ikke fra reguleringsplanen at det er tenkt adkomst via V3. Dette spørsmålet kom opp i forbindelse med at Trysilhus fikk problemer med å kjøpe grunn fra 147/46 til GSV og ønsket å overta deler av min eiendom. Dette er grundig gjennomgått i tidligere brev fra Advokat Stillerud hos Tenden Advokatfirma.

Jeg tillater meg å be om at kommunen sørger for at adkomst blir som opprinnelig planlagt, enten som felles adkomst eller 2 separate.

Jeg synes denne saken nå har pågått over så lang tid og at det er på høy tid å få denne avsluttet.

Ser frem til rask avklaring.

Med vennlig hilsen
Carl Henrik Berg