

Nina og Morten Skarpaas
Karlsvikveien 9
3150 Tolvsrød

Tønsberg, 20.2.13

Casima Arkitektkontor
Pb. 85
3164 Revetal

Merknad til nabovarsel for tiltak på eiendommen Karlsvikveien 7 – GBnr 133/26

Vi viser til nabovarsel mottatt 26.1.13 om riving av eksisterende hytte, oppføring av ny enebolig og dispensasjon fra kravet om reguleringsplan.

Vi vil kun bemerke at det ut fra plantegningen er noe tvil om at det er tegnet inn nødvendig avstand mellom det planlagte huset og vårt hus i Karlsvikveien nr. 9. Vårt hus er lagt kun 3 m fra GB nr 133/26 etter avtale med grunneierne.

Vi ber om at det blir tegnet inn minimum 8 meters avstand mellom husene.

Vi ber også om at det blir vurdert å senke høyden på huset, slik at det ikke blir for dominerende, sett fra vår eiendom.

Mvh

Morten Skarpaas